

Obsah

A Průvodní zpráva.....	2
Projektová dokumentace pro provádění stavby.....	2
A.1 Identifikační údaje.....	2
A.1.1 Údaje o stavbě.....	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3 Seznam vstupních podkladů.....	4
B Souhrnná technická zpráva.....	5
Projektová dokumentace pro provádění stavby (výběr zhotovitele stavby)	5
B.1 Popis území stavby	5
B.2 Celkový popis stavby	8
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	8
Popis stávajícího stavu:	8
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	10
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	10
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	10
B.2.6 Základní charakteristika objektů	10
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	11
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	11
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	12
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	12
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	12
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	13
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	13
B.7 Ochrana obyvatelstva	14
B.8 Zásady organizace výstavby.....	14
Prevence a omezování znečištění	18
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	22
B.10 Další požadavky a podmínky realizace stavby	22

A Průvodní zpráva

Projektová dokumentace pro provádění stavby

(Příloha č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby,**

Snížení energetické náročnosti bytového domu Ploužnice 321-326.

b) **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

Adresa:

Obec: Ralsko 47124

Ploužnice č.p.321, č.p.322, č.p.323, č.p.324, č.p.325, č.p.326

Katastrální území: Hradčany nad Ploučnicí [918423]

Parcelní číslo: p.č.66/1, p.č.66/2, p.č.67/1, p.č.67/2, p.č.68/1, p.č.68/2

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) **jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo**
- b) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo**
- c) **obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).**

Město Mimoň

Mírová 120, 47124 Mimoň

Statutární orgán: Petr Král, starosta města

IČ: 00260746

DIČ: CZ00260746

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla,**

Printes Atelier, s.r.o.

IČ: 25391089

Mostní 1876/11a, Písek I-Město 750 02

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Jméno: Ing. arch. Viktor Pazdera

Číslo autorizace: 03492

Typ autorizace: A: obor architektura (A.1)

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

PENB

Jméno: Ing. David Zubík

Číslo oprávnění: 1479

PBŘ

Jméno: Ing. Tomáš Křikal

Číslo autorizace: 1202361

Typ autorizace: IH00

Stavebně konstrukční část (pouze kontrola návrhu ocelové konstrukce přístřešku viz ASŘ)

Ing. Josef Ducháč

Číslo autorizace: 1006815

Typ autorizace: IS00

Silnoproudá elektrotechnika, Elektronické komunikace

Jméno: Ing. Michal Zubík

Číslo autorizace: 1202450

Typ autorizace: IE02

Posouzení budovy z hlediska výskytu chráněných druhů živočichů

Jméno: Kamil Šrubař

Společnost: ZO ČSOP ARON 32/06

Nawkova 346/11

470 01 Česká Lípa

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je tvořena šesti vchody bytového domu, ale není dělena na objekty a zařízení. Součástí řešení stavby je stávající přístavba dílen. Jedná se tedy o jeden stavební objekt.

A.3 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

Pro stavbu neproběhlo stavební povolení ani ohlášení stavby, jedná se pouze o vnější zateplení objektu a zateplení stropů nad 1.PP.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Pro stavbu je zpracována jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení a výběr zhotovitele stavby.

c) další podklady.

B Souhrnná technická zpráva

Projektová dokumentace pro provádění stavby (výběr zhotovitele stavby)

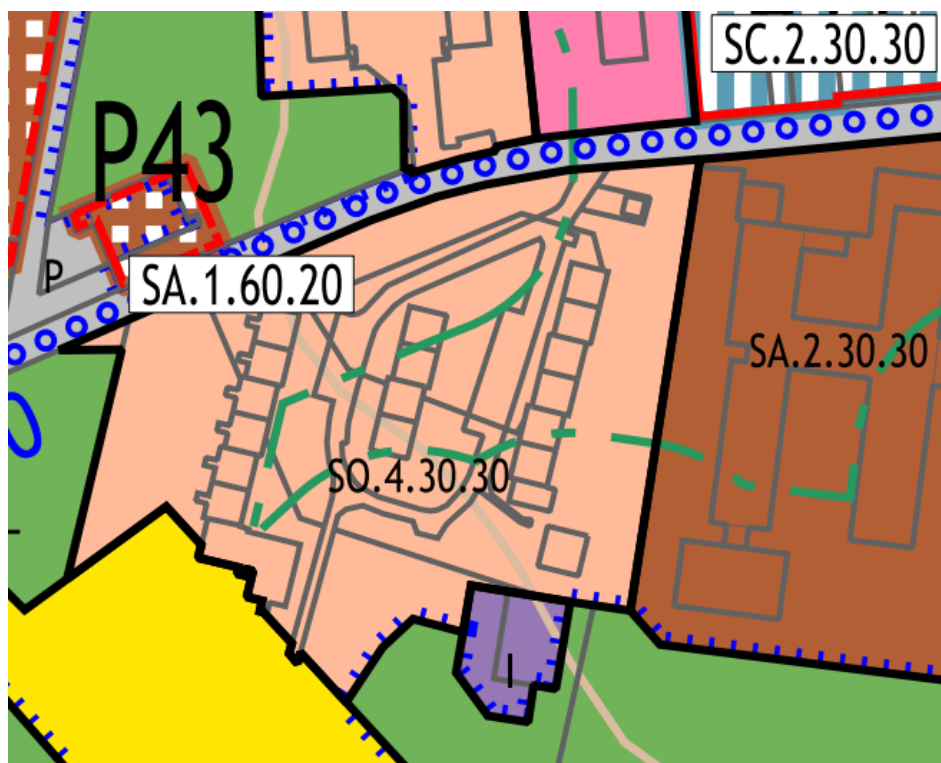
(Příloha č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)

B.1 Popis území stavby

a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**
Stávající bytový dům se nachází v rovinatém terénu se zastavěním sousedními bytovými domy stejné podlažnosti. Dosavadní využití pro bydlení ani zastavěnost území se nemění.

b) **údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**
Pro stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí. Jedná se pouze o zateplení stávajícího objektu.

c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**
Podle územního plánu obce Ralsko se stavebně upravovaný objekt nachází v ploše SO.4.30.30. Tato plocha je určena jako stabilizovaná smíšená obytná.



Obrázek 1 - výřez výkresu územního plánu obce Ralsko - koordinační



Obrázek 2 - výřez výkresu územního plánu obce Ralsko - technická infrastruktura

Modrá čára – stávající podzemní vodovod

Vínově červená čára – stávající splašková kanalizace

Zelená čára – stávající podzemní horkovod CZT (centrální zásobování tepla)

Červená čára – stávající podzemní kabelový rozvod VN

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Pro stavbu nejsou žádány výjimky z obecných požadavků ani z požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Na základě požadavku správce zařízení NN (ČEZ Distribuce, a.s.) byl změněn návrh zateplení KZS v návaznosti na stávající pojistkové skříně.

V rámci rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, budou určeny počty budek pro chráněné živočichy a termín pro provádění prací. (citace podobného vyjádření – informativní: „Práce, včetně přípravných (viz podmínka č. 5), na posledních dvou patrech je možné provádět od 16. 8. do 30. 11. a od 1. 3. do 19. 4. běžného roku.“

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byla provedena prohlídka stavby, zaměření a pořízena fotodokumentace. Stávající bytové domy prošly výměnou oken za plastová s izolačním dvojsklem po 1999 a poté 04/2013. Štítové stěny bytového objektu byly, patrně ve stejné době, zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s tepelnou izolací polystyrenem tloušťky 40 mm. Zpřístupněné byty měly rekonstruovaná instalační jádra koupelen, WC a nové kuchyňské linky.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Není známa.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešená stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Zateplení objektu nebude mít negativní vliv na okolní stavby, pozemky a na odtokové poměry.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Zateplení stávajícího objektu nevyžaduje kácení dřevin, asanace ani demolice.

Pouze v koutu mezi stávajícím bytovým domem a přízemním objektem dílen se nachází stávající nízký keř, který bude před zahájením stavebních prací odstraněn. Jedná se o zlatici (*forsythia*) průměru cca 1,5m.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

V rámci stavby nebudou prováděny zábory ZPF ani PUPFL.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stávající objekt je dopravně napojen na stávající místní obslužnou komunikaci. Dopravní napojení zůstává zachováno. Do napojení objektu na stávající infrastrukturu se nezasahuje. Stavební úpravy objektu nemění přístup ke stavbě.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba bude prováděna za provozu bytového domu. Podle postupu prací bude dohodnuto zabezpečení vstupů do objektu pro ochranu osob a přístup pracovníků do 1.PP. Repase stávajících pojistkových skříní bude probíhat po jejich odpojení od sítě, toto bude předem sděleno nájemníkům a správci domu. Postup prací je nutno koordinovat tak, aby odpojení bylo pouze na nezbytně nutnou dobu.

Před montáží lešení na stávající plochou střechu budovy dílen, je nutno provést ochranu stávající střechy – viz výkresová část projektové dokumentace.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parc. číslo	Katastr. území	Obec	Plocha (m ²)	Druh pozemku/způsob využití
66/1	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	123	Zastavěná plocha a nádvoří
66/2	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	123	Zastavěná plocha a nádvoří
67/1	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	124	Zastavěná plocha a nádvoří
67/2	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	124	Zastavěná plocha a nádvoří
68/1	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	123	Ostatní plocha/jiná plocha

68/2	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	123	Ostatní plocha/jiná plocha
70/1	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	6202	Ostatní plocha/jiná plocha
62/2	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	328	Ostatní plocha/jiná plocha
71	Hradčany nad Ploučnicí [918423]	Ralsko [562017]	86	Zastavěná plocha a nádvoří

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nová ochranná nebo bezpečnostní pásma stavbou nevznikají. Inženýrské sítě zůstávají v původních trasách.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o zateplení stávající stavby panelového bytového domu a zateplení stropů nad 1.PP.

Popis stávajícího stavu:

Stávající bytový dům je typový, panelový typu BA-NKS z roku cca 1971. Celý bytový objekt je osazen na terénu s přístupem z úrovně mezipodesty schodišť. Jedná se o objekt o čtyřech nadzemních a jednom podzemním podlažím s plochou střechou.

Jedná se o příčný stěnový systém s modulovými rozměry 4,2 a 2,4m.

Modulová rozteč travé (rozteč do hloubky dispozice) je 10,8m. Konstruktivní výška podlaží je 2,8m.

Tloušťka středních nosných železobetonových prefabrikovaných panelů stěn je 150 mm. Tloušťka železobetonových prefabrikovaných panelů příček je 80mm. Tloušťka stropních panelových konstrukcí je 150mm.

Stávající schodiště jsou dvouramenná prefabrikovaná.

Složení stávajících nadzemních obvodových panelů je (předpokládaná skladba):

- nosná železobetonová vrstva tloušťky 150mm
- tepelně izolační vrstva tloušťky 80mm (pěnobeton nebo keramzitbeton)
- Krycí železobetonová vrstva tloušťky 60mm

Složení stávajících podzemních obvodových panelů je (předpokládaná skladba):

- nosná železobetonová vrstva tloušťky 150mm
- tepelně izolační vrstva tloušťky 40mm (pěnobeton nebo keramzitbeton)
- Krycí železobetonová vrstva tloušťky 50mm

Střešní konstrukce bytového domu je (předpokládaná skladba-dvouplášťová střecha):

- nosná železobetonová panelová konstrukce tloušťky 150mm
- minerální plst' vymezená střešními trámkami tloušťky min. 100mm (provětrávaná otvory v atikových panelech)

- železobetonová deska
- Hydroizolace - asfaltové pásy
- Později doplněné souvrství střechy
- Separace geotextilie
- Tepelná izolace z polystyrenových desek tloušťky 180mm
- Separace geotextilie
- Hydroizolace – PVC pás

Střešní konstrukce dílny (předpokládaná skladba-jednoplášťová střecha):

Shodná skladba ploché střechy jako u bytového domu bez provětrání v atikových panelech.

b) účel užívání stavby,

Stávající bytový dům je využíván k bydlení, přístavba je využívána jako dílna. Dokončením zateplení se účel využití nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Stavba se nenachází v zóně památkové ochrany ani v jiném druhu ochrany.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha: 740m²

Obvod fasád: 160mb

Výška fasád: 14m

Plocha fasád (včetně oken): 2240m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Hospodaření s dešťovou vodou se nemění. Mění se třída energetické náročnosti budov – viz PENB v dokladové části. V závislosti na změně ztrát tepla objektu bude snížena potřeba tepla. Produkované množství odpadů a jejich množství se nemění a bude zajištěno smluvní organizací oprávněnou k nakládání s odpady.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba se nečlení na etapy.

Předpokladem k zahájení výstavby je:

- zajištění připojení silnoproudu
- zajištění připojení pitné vody

- dohoda o provádění stavebních prací za provozu bytového domu

Časové údaje:

- Výměna pojistkových skříní do 03/2025 (Dodávka ČEZ Distribuce, a.s.)
- Výstavba lešení 03/2025 – 04/2025
- Provádění zateplení objektu 06/2025 – 08/2025
- Demontáž lešení 09/2025

j) **orientační náklady stavby.**

9,9 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) **urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Zateplením stávajícího objektu se nemění osazení stavby.

b) **architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Stávající plochá střecha již prošla rekonstrukcí. Řešení střechy tedy není součástí této projektové dokumentace. Střecha je ukončena přesahem přes vnější plášť budovy, takže zateplení stěn bude dotaženo k přesahu stávající střechy (přesah je nedostačující, proto je navržena úprava oplechování atiky střechy).

Navržené zateplení obvodového pláště objektu přiznává odskok soklu. Výměna oken a vstupních dveří zachovává jejich původní rozměry a členění.

Barevné řešení je patrné z grafické části projektové dokumentace.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provoz objektu se nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Zateplením obvodového pláště se nemění užívání objektu, stávající přístupy do objektu budou zachovány.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Požadavky na bezpečnost při užívání stavby se nemění.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) **stavební řešení,**

Bude provedeno zateplení obvodového pláště stávajícího panelového bytového domu KZS (kontaktním zateplovacím systémem) ETICS. Tepelná izolace bude z fasádních desek EPS F. Zateplení špalet a nadpraží oken je navrženo z fenolických desek z důvodu minimalizace tloušťky tepelné izolace. Soklová část bude zateplena izolací z desek XPS. Nad odskočenou soklovou částí bude

proveden protipožární vodorovný pás výšky min. 0,9m s tepelnou izolací z desek z minerální vlny. Maximální výška zateplení soklu z desek XPS bude 1m nad terén, výše bude zateplení z desek z minerální vlny až po protipožární vodorovný pás.

V rámci zateplení fasád bude provedena demontáž stávajících plastových oken a vstupních dveří a montáž nových okenních a dveřních výplní.

Dále bude provedeno zateplení stropů nad 1.PP celoplošně lepenými deskami z minerální vaty.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Konstrukce stávajícího objektu se nemění.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Do nosného systému stavby se nezasahuje. Přetížení zateplením je zanedbatelné.

Stávající vnější nároží panelů byla nalezena s obnaženou a korozí napadenou výztuží. Oprava je blíže popsána v technické zprávě.

Stávající střešní desky panelů vstupu jsou s trhlinami, jejich oprava je blíže popsána v technické zprávě.

Nad stávajícími vstupy do objektu bude provedena ocelová konstrukce přístřešku, která zajistí zvětšený přesah pro ochranu vstupu před deštěm. Ocelová konstrukce bude kotvena do stávajících stěnových panelů a do střešního panelu vstupu. Tahové síly budou zachyceny chemickými kotvami – viz výkresová část projektové dokumentace.

Zajištění stability lešení bude součástí dokumentace vybraného dodavatele stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Stávající osvětlení vchodů do domu bude demontováno. Nově je navrženo svítidlo do podhledu před vstupem v provedení antivandal se spínáním pohybovým čidlem.

Stávající komunikační systém bude demontován. Nově je navržen komunikační audio systém s domácími telefony v bytových jednotkách zajišťující hlasové propojení mezi vchodem do bytu a vstupními dveřmi do domu. Otevírání dveří do domu elektronické – tlačítkem domácího telefonu.

b) výčet technických a technologických zařízení.

- umělé osvětlení vchodů do objektu

- komunikační systém s domácími telefony v bytech s elektronickým otevíráním dveří do domu

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Zateplení stávajícího objektu je navrženo systémovým KZS (kontaktním zateplovacím systémem) ETICS. Třída reakce tepelného izolantu bude nejhůře E. Celý zateplovací systém bude s třídou reakce na oheň nejhůře B. Index šíření plamene $i_s=0,0$ mm/min.

Soklová část bude zateplena nenasákavými polystyrenovými deskami XPS do výšky 1m nad terén. Zbývající výška po základací lištu bude izolován minerální vatou s třídou reakce na oheň A1 (A2) a bude součástí KZS ETICS.

Nadsoklová část zateplení bude provedena na základací liště s požárním souvislým pruhem po obvodu

celé stavby o výšce min.900mm. Požární souvislý pruh bude izolován minerální vatou s třídou reakce na oheň A1 (A2) a bude součástí KZS ETICS.

Podrobná poloha materiálů KZS je zakreslena ve výkresové části projektové dokumentace.

Vstupní dveře do bytového domu se nezužují a budou vybaveny panikovou klikou, která zajistí otevření i v případě uzamčení dveří.

Tepelně izolační desky zateplení stropu nad 1.PP budou třídy reakce na oheň A1.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Návrh zateplení objektu je součástí PENB (průkazu energetické náročnosti budovy) v části E.

Zateplení fasád EPS F tloušťky 160mm.

Zateplení fasád požárním pásem z minerálních desek s kolmo orientovanými vlákny tloušťky 160mm.

Zateplení soklu XPS tloušťky 160mm.

Zateplení špalet a nadpraží suterénních oken z minerálních desek tloušťky 20mm.

Zateplení špalet a nadpraží nadzemních oken fenolickými deskami tloušťky 20mm.

Výměna oken za plastová s izolačním trojsklem.

Strop 1.PP bude zateplen minerálními deskami tloušťky 100mm.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Materiály použité na stavbě budou doloženy prohlášením o shodě v souladu se zákonem č. 90/2016 Sb.

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Po dokončení zateplení fasád bude provedeno vyvážení a zaregulování otopné soustavy.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Do hydroizolačních vrstev se nezasahuje. Větrání vnitřních prostor se nemění.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není předmětem stavby.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Není předmětem stavby.

d) ochrana před hlukem,

Není předmětem řešení stavby. Zateplením fasád dojde ke zvýšení vzduchové neprůzvučnosti fasád stávajícího objektu. Výměnou oken dojde rovněž ke zvýšení vzduchové neprůzvučnosti oken.

e) **protipovodňová opatření,**

Nenavrhují se. Řešená stavba se nenachází v záplavovém území.

f) **ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) **nápojevací místa technické infrastruktury,**

Nápojevací místa se nemění.

b) **připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Připojení objektu se nemění.

B.4 Dopravní řešení

a) **popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Dopravní řešení a bezbariérovost stavby se nemění.

b) **nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Nápojení na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

c) **doprava v klidu,**

Kapacity parkování se nemění.

d) **pěší a cyklistické stezky.**

Do pěších a cyklistických stezek se nezasahuje.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) **terénní úpravy,**

V prostoru stavby je v současné době podél fasád okapový chodník z betonových dlaždic navazující na přilehlou travní plochu. Stávající dlaždice budou nahrazeny novými. Při pokládce bude provedeno osazení do štěrku s vrstvou geotextilie se spádem od objektu.

Po dokončení stavebních prací bude stávající pozemek uveden do původního stavu (okapní chodník, zatravnění).

b) **použité vegetační prvky,**

Po dokončení stavby bude terén upraven do původního stavu. Poškozený trávník bude doplněn novým osetím travním semenem.

c) **biotechnická opatření.**

Nenavrhují se, zásah do stávajícího prostoru je omezen na prostor v okolí stavby. Před provedením zateplení budou zkontrolovány stávající otvory v atikovém panelu, zda se zde nevyskytují hnízdičky ptáčí. Pro potřeby dotačního titulu (OPŽP, IROP, Nová zelená úsporám) bude provedeno **posouzení budovy z hlediska výskytu chráněných druhů živočichů** odborně způsobilou osobou viz odkaz dále.

[Seznam-odborne-zpusobilych-osob_2019.docx \(live.com\)](#)

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) **vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Po provedení zateplení stávající stavby nedojde ke zhoršení dopadů na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavbou nejsou dotčeny stávající dřeviny, odehrává se v blízkosti fasád stávajícího objektu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nezasahuje do prostoru chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Provedením stavby nevzniknou ochranná ani bezpečnostní pásma.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Bytový dům neobsahuje prostory pro plnění ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Dodavateli silové elektřiny bude podána žádost o krátkodobé připojení pro stavbu. Staveniště bude napojeno na stávající přívod silnoproudu podle požadavků stanovených dodavatelem silové elektřiny.

Potřeba silnoproudu

Vrtačka – příkon 1200 W, počet 3ks

Součinitel současnosti 0,8

Odběr celkem $1200 \times 3 \times 0,8 = 2,88 \text{ kW}$

Přímočará pila – příkon 1000 W, počet 2ks

Součinitel současnosti 0,8

Odběr celkem $1000 \times 2 \times 0,8 = 1,6 \text{ kW}$

Tavná řezačka polystyrenu – příkon 200 W, počet 2ks

Součinitel současnosti 0,8

Odběr celkem $200 \times 2 \times 0,8 = 0,32 \text{ kW}$

Elektrický vrátek – příkon 850 W, počet 1ks

Součinitel současnosti 0,8

Odběr celkem $0,85 \times 0,8 = 0,68 \text{ kW}$

Celkový příkon 5,5 kW

Rezerva pro strojní omítačku 5500W/230V.

Jištění přívodu 32A/400V AC.

Dodavateli pitné vody bude podána žádost o krátkodobé připojení pro stavbu. Staveniště bude napojeno na stávající přívod pitné vody podle požadavků stanovených dodavatelem pitné vody.

Potřeba vody (pro strojní omítačku)

Dimenze přívodu 1''

Tlak přívodu min. 4bary

Připojení na kanalizaci se pro účely stavby zřizovat nebude. Hygienické zázemí pracovníků bude řešeno mobilními WC, která budou pronajata po dobu výstavby.

b) odvodnění staveniště,

Není nutno řešit, odtokové poměry stavby se nemění.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno příjezdem po stávající místní komunikaci.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při provádění zateplení fasád se mohou uvolňovat částčky polystyrenu (minerální vaty) při jeho dělení, broušení a montáži.

Dále bude zvýšena prašnost a hluchost vlivem pohybu staveništních vozidel a používání staveništních nářadí a strojů.

Pozemek přiléhající ke stavbě bude využíván k dočasnému skládkování stavebního materiálu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Proti rozšiřování částček po okolí stavby bude lešení kryto zaplachtováním. Stavební práce nevyžadují asanace a kácení dřevin. Případné náletové keře budou odstraněny.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Dočasně bude umístěn sklad izolačního materiálu, maltových směsí a mobilní wc na travní ploše u objektu. Skladované materiály budou oploceny tak, aby bylo zabráněno přístupu neoprávněných osob. Oplocení a vstup budou označeny tabulkami „zákaz vstupu nepovolaných osob“.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Do stávajících chodníků stavba nezasahuje. Před započatím provádění prací bude provedena ochrana osob proti pádu předmětů na osoby užívající bytový dům (nad vstupem).

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Množství a druhy odpadů:

Příloha č. 1 k vyhlášce č. 8/2021 Sb.

MNOŽSTVÍ ODPADŮ PODLE KATALOGU

označení	popis	Kategorie	Hmotnost (t)
08 01 11*	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O	
08 01 17*	Odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	
08 01 18	Jiné odpady z odstraňování barev nebo laků neuvedené pod číslem 08 01 17	O	
08 04 09*	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O	
13 01 01*	Hydraulické oleje obsahující PCB	N	
13 01 04*	Chlorované emulze	N	
13 01 05*	Nechlorované emulze	N	
13 01 09*	Chlorované hydraulické minerální oleje	N	
13 01 10*	Nechlorované hydraulické minerální oleje	N	
13 01 11*	Syntetické hydraulické oleje	N	
13 01 12*	Snadno biologicky rozložitelné hydraulické oleje	N	
13 01 13*	Jiné hydraulické oleje	N	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,3
15 01 02	Plastové obaly	O	0,3
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,2
15 01 04	Kovové obaly	O	
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,1
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O	
17 01 01	Beton	O	8,5
17 01 02	Cihly	O	
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N	
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	
17 02 01	Dřevo	O	0,05
17 02 02	Sklo	O	1,65
17 02 03	Plasty	O	1,65
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N	
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	
17 04 02	Hliník	O	
17 04 03	Olovo	O	
17 04 04	Zinek	O	
17 04 05	Železo a ocel	O	0,5
17 04 06	Cín	O	
17 04 07	Směsné kovy	O	
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N	
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N	

označení	popis	Kategorie	Hmotnost (t)
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	
17 05 05*	Vytěžená jalová hornina a hlušina obsahující nebezpečné látky	N	
17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O	
17 05 07*	Štěrky ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	N	
17 05 08	Štěrky ze železničního svršku neuvedené pod číslem 17 05 07	O	
17 06 01 *	Izolační materiál s obsahem azbestu	N	
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	
17 06 03 01*	Izolační materiály na bázi polystyrenu obsahující nebezpečné látky	N	
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	
17 06 04 01	Izolační materiály na bázi polystyrenu s obsahem POPs vyžadující specifický způsob nakládání s ohledem na nařízení o POPs (<i>poznámka – EPS polystyren realizovaný 1988 až 2015 mohl obsahovat hexabromcyklododekanu (dále jen HBCDD – látka zpomalující hoření)</i>)	O	
17 06 04 02	Izolační materiály na bázi polystyrenu (<i>poznámka – EPS polystyren po 2016, XPS ho může obsahovat i dále</i>)	O	0,8
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	N	
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	N	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	
17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	N	
17 09 02*	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	N	
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	1,0
Hmotnost celkem (t)			15,05

Z výše uvedených odpadů dojde k jejich rozdělení na:		
Odpady, které budou předány k likvidaci pověřené organizaci	N	0,1
Odpady, které budou předány k recyklaci	O	14,95

Splnění požadavku DNSH („do no significant harm“ neboli „významně nepoškozovat):

Splnit požadavek na recyklaci minimálně 70% stavebních a demoličních odpadů bude splněn.

Podrobný popis nakládání s odpady

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

Jedná se o obalové materiály, které budou předány k recyklaci.

15 01 02 Plastové obaly

Jedná se o obalové materiály, které budou předány k recyklaci.

15 01 03 Dřevěné obaly

Jedná se o obalové materiály, které budou předány k recyklaci, palety budou předány k dalšímu využití.

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek

Jedná se o materiály, které budou předány k likvidaci pověřené organizaci.

17 01 01 Beton

Betonový odpad bude předán k recyklaci. Odpad může být podrcen a použit k zásypům staveb.

17 02 01 Dřevo

Jedná se o odřezky truhlářských konstrukcí. Dřevo bude předáno k energetickému zpracování (spálení), popřípadě poskytnuto jako vstupní surovina pro zpracování dřevní štěpky, pilin pro výrobu dřevních pelet apod..

17 02 02 Sklo

Jedná se o sklo. Odpad bude předán k recyklaci. Skleněný odpad lze zpracovat ve sklárnách.

17 02 03 Plasty

Sejmuté původní podlahové povlakové krytiny budou předány odborné firmě k likvidaci. Například k energetickému zpracování. Čisté plasty budou předány k recyklaci.

17 04 05 Železo a ocel/O

Tento odpad bude předán k recyklaci. Kovy mohou být zpracovány v hutích.

17 06 04 02 Izolační materiály na bázi polystyrenu

Odřezky polystyrenových desek budou předány pověřené firmě k recyklaci.

Označení 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03/O

Tento odpad bude předán k recyklaci. Odpad může být podrcen a použit k zásypům staveb.

Prevence a omezování znečištění

Jedná se o naplnění pravidel Národního plánu obnovy podle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce – příloha č.18 a příloha č.19.

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Výkopy**

$$0,83\text{m}^2 \times 139 = 115,37 \text{ m}^3$$

Zpětný zásyp původní zeminou s hutněním

$$0,65\text{m}^2 \times 139 = 90,35 \text{ m}^3$$

Podsyp okapového chodníku – kamenivo

$$0,07\text{m}^2 \times 139 = 9,73 \text{ m}^3$$

Přebytek zemin

$$115,37 - 90,35 = 25,02 \text{ m}^3$$

Přebytečná zemina bude po dokončení stavby odvezena smluvně dohodnutému zájemci.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při provádění stavebních prací bude dodržována doba klidu mezi 22:00 hod. a 6:00 hod..

Před úletem částic tepelné izolace při jejich zpracování a montáži bude pracovní místo (lešení, místo řezání) chráněno oplachtováním sítí. Vozidla převážející odřezky tepelně izolačního materiálu budou rovněž zaplachtována, aby nedošlo k úniku částic mimo prostor staveniště.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při práci na staveništi bude postupováno podle platných předpisů, zejména:

Zákon č.309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,

NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí,

NV č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu,

NV č. 375/2017 Sb., Nařízení vlády o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů,

NV č. 272/2011 Sb., Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Pracovníci budou před vstupem na staveniště řádně proškoleni a prokazatelně seznámeni s riziky vykonávané práce. Pracovníci budou vybaveni osobními ochrannými prostředky a řádně proškoleni o jejich používání.

Zejména je nutno chránit pracovníky a osoby před pádem z výšky nad 1,5m a do hloubky nad 1,5m. Přístup na lešení bude chráněn proti vstupu nepovolaných osob z úrovně terénu.

Podmínkou k uvedení pracoviště, včetně výrobních a pracovních prostředků, do provozu a používání je, že odpovídají požadavkům stanoveným ve zvláštních právních předpisech a požadavkům NVč.101/2005 Sb.,

Před uvedením pracoviště do provozu a používání je nutné zajistit:

- a) uspořádání pracoviště tak, aby zaměstnanci byli chráněni před nepříznivými povětrnostními vlivy a před škodlivými účinky pracovních a technologických postupů a výrobních a technologických procesů, včetně určení osob, k jejichž povinnostem patří zajišťovat bezpečný provoz, používání, údržbu, úklid, čištění a opravy pracoviště,
- b) stanovení obsahu a způsobu vedení provozní dokumentace a záznamů o vybavení pracoviště a určení osoby odpovědné za jejich vedení,
- c) umístění, uspořádání a instalaci výrobních a pracovních prostředků a zařízení, skladových prostorů, komunikačních ploch a dopravních komunikací a vymezení pracovního místa zaměstnanci; stroje a technická zařízení se umísťují tak, aby byly, pokud možno soustředěny výrobní a pracovní prostředky a zařízení s přibližně stejnými účinky podle druhů a vlastností škodlivin a vlivů na okolí,
- d) náležité a bezpečné upevnění technického vybavení pracoviště a výrobních a pracovních prostředků a zařízení a jejich částí tak, aby nemohlo dojít k jejich nežádoucímu (nechtěnému) pohybu,
- e) opatření k ochraně zdraví pro pracoviště, na kterých jsou používány zdraví škodlivé nebo nebezpečné látky a přípravky, stanovené zvláštními právními předpisy,
- f) opatření pro zdolávání mimořádných událostí a pravidla pro chování zaměstnanců k zajištění bezpečné evakuace osob, případně zvířat, podle zvláštních právních předpisů,
- g) zabezpečení pracoviště proti vstupu nepovolaných osob, a to i v mimopracovní době.

Hluk v chráněném venkovním prostoru staveb od stavební činnosti

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}} 50$ dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti.

Posuzovaná doba [hod.]	Korekce [dB]	Výsledný hygienický limit maximální hladiny akustického tlaku $L_{Aeq,T} 50$ dB
od 6:00 do 7:00	+10	$50+10=60$ dB
od 7:00 do 21:00	+15	$50+15=65$ dB
od 21:00 do 22:00	+10	$50+10=60$ dB
od 22:00 do 6:00	+5	$50+5-10=45$ dB

Hluk v chráněném vnitřním prostoru staveb od stavební činnosti

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T}$ 40 dB a korekcí +15dB v době mezi 7:00 a 21:00hod..

Výsledný hygienický limit maximální hladiny akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ **55 dB**.

Pracovní prostředí

Impulsní hluk

Přípustný expoziční limit impulsního hluku vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku A $L_{Aeq,8h}$ se rovná 85 dB.

Minimální rozsah opatření k omezení expozice hluku:

- Pokud se vyhodnocením změřených hodnot prokáže, že přes uplatněná opatření k odstranění nebo minimalizaci hluku překračují ekvivalentní hladiny hluku A stanovené pro osmihodinovou směnu přípustný expoziční limit 80 dB, musí zaměstnavatel poskytnout zaměstnancům osobní ochranné pracovní prostředky k ochraně sluchu účinné v oblasti kmitočtů daného hluku.
- Jestliže je překročen přípustný expoziční limit 85 dB, musí zaměstnavatel zajistit, aby osobní ochranné pracovní prostředky zaměstnanci používali.

Z výše uvedených požadavků vyplývá, že je nutno hlučné činnosti na stavbě provádět mezi 7:00 a 21:00 hod.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Stávající přístupové chodníky budou během výstavby přístupné pro provoz domu. Lešení bude označeno tak, aby neohrožovalo chodce.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Nájezdy těžkými vozidly na nezpevněné plochy nejsou přípustné.

S uživateli (správcem) objektu bude dohodnuto místo pro možné odstavení staveništních vozidel a mechanismů.

Návoz stavebních materiálů bude probíhat v souladu s postupem prací tak, aby nedošlo k nadměrnému skládkování.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Organizace stavebních prací musí být koordinována s uživateli objektu tak, aby nedocházelo k ohrožení zdraví a bezpečnosti osob. Stavba bude prováděna za provozu bytového domu. Stávající konstrukce (okna, dveře apod.) budou chráněny před poškozením stavebními pracemi (mechanické, chemické poškození, zbarvení apod.). Během stavebních prací je zejména nutné zamezit znečištění stávajících konstrukcí barvami, maltami a zabránit mechanickému poškození těchto konstrukcí. Rovněž je nutno zabránit vniknutí stavebních hmot do interiéru stavby (fasádní nástřiky, prach z broušení, řezání apod.).

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Viz část B2.1.i).

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Vodohospodářské řešení stavby se nemění. Odvodňovaná plocha se nemění.

B.10 Další požadavky a podmínky realizace stavby

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Součástí této projektové dokumentace není výrobní (dílenská) dokumentace klempířských, zámečnických, plastových a tesařských prvků. Tato dokumentace bude součástí dodávky těchto stavebních prvků od vybraného dodavatele stavby nebo jejích částí.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Zhotovitel stavby zpracuje plán BOZP na staveništi.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Po vytýčení a vyznačení vedení sítí a jejich ochranných pásem bude postupováno podle požadavků správců sítí na jejich ochranu.

V prostoru stavby se nacházejí sítě:

- podzemního vedení NN
- podzemního vedení VN
- podzemního sdělovacího vedení
- podzemního vedení kanalizace
- podzemního vedení vodovodu
- podzemního vedení teplovodu (CZT)

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Viz kapitola B.8, odst. n výše.